

ДОГОВОР
аренды индивидуального банковского сейфа № _____
(с особым условием доступа)

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20__ г.

Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»), именуемое в дальнейшем «БАНК», в лице _____, действующей на основании Доверенности № ____ от « ____ » _____ 20__ г., с одной стороны, и

(гражданство и Ф.И.О. арендатора)
зарегистрированный(-ая) по адресу: _____, «Паспорт_Серия_Номер», выдан «Кем_Когда_Код подразделения», действующ _____ от себя лично (от имени _____ на основании _____),

(указывается необходимое количество арендаторов)

именуемые в дальнейшем «АРЕНДАТОРЫ», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды индивидуального банковского сейфа (с особым условием доступа) (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. БАНК предоставляет, а АРЕНДАТОРЫ принимают во временное возмездное пользование индивидуальный банковский сейф № _____ размером _____ х _____, находящийся в помещении сейфового хранилища БАНКА (далее по тексту – «ИБС»), на срок _____ календарных дней с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г.

1.2. Предоставление в аренду ИБС осуществляется в соответствии с «Общими условиями предоставления в аренду физическим лицам индивидуальных банковских сейфов», являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора (далее по тексту – «Общие условия»).

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер арендной платы за пользование ИБС определяется в соответствии с «Тарифами вознаграждения и ставками АО «ГОРБАНК» за обслуживание физических лиц» (далее по тексту – «Тарифы БАНКА»), действующими на дату заключения настоящего Договора.

2.2. Сумма арендной платы по настоящему Договору с учетом НДС (20%) составляет _____ руб. _____ коп.

3. УСЛОВИЯ ДОСТУПА К ИБС

3.1. Доступ к ИБС производится только при одновременном присутствии всех АРЕНДАТОРОВ, их уполномоченных представителей:

- ✓ до момента выполнения всех особых условий доступа к ИБС, прописанных в Разделе 5 настоящего Договора;
- ✓ за которыми сохраняются права доступа к ИБС в соответствии с п. 5.4. или п. 5.5. настоящего Договора.

4. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ О НАЛИЧИИ СОГЛАСИЙ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

БАНК _____

АРЕНДАТОРЫ _____

4.1. Настоящим АРЕНДАТОРЫ подтверждают, что содержащиеся (указанные) в Разделе 5 настоящего Договора персональные данные физических лиц (далее по тексту настоящего раздела – «субъекты персональных данных»), передаются АРЕНДАТОРАМИ в Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»), зарегистрированное по месту нахождения по адресу: 191186, г. Санкт-Петербург, Итальянская ул., д. 15, литер А (далее в настоящем разделе – «БАНК») с соблюдением требований действующего законодательства РФ (включая требования Федерального закона от 07.08.2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (с изменениями и дополнениями) и Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с изменениями и дополнениями)), *с целью заключения настоящего Договора и его дальнейшего исполнения.*

4.2. Настоящим АРЕНДАТОРЫ подтверждают наличие письменных согласий, предоставленных субъектами персональных данных АРЕНДАТОРАМИ, на обработку личных данных, включая: Фамилию, Имя, Отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность; СНИЛС, а также любой иной информации, имеющей отношение к личности субъектов персональных данных, доступной либо известной БАНКУ в любой конкретный момент времени (далее по тексту настоящего раздела – «персональные данные»), в которых указано, что согласия считаются выданными БАНКУ, с учетом соответствующих изменений, и БАНК имеет право на обработку персональных данных на основании указанных согласий, в том числе осуществление любых действий (операций) или совокупности действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении персональных данных, которые необходимы для достижения вышеуказанных целей обработки, включая (без ограничения): сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, распространение, а также осуществление с персональными данными (включая полученные от субъектов персональных данных и/или от любых третьих лиц) любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством РФ. В случае возникновения необходимости АРЕНДАТОРЫ обязуются предоставить по запросу БАНКА заверенные АРЕНДАТОРАМИ копии указанных согласий.

4.3. Настоящим АРЕНДАТОРЫ подтверждают, что субъекты персональных данных уведомлены о том, что:

- их согласия могут быть отозваны ими в любой момент на основании письменного заявления, которое должно быть предоставлено АРЕНДАТОРАМИ не менее чем за 1 (один) месяц до момента отзыва согласия;
- ответственность за неблагоприятные последствия отзыва их согласия возлагается на них;
- с момента поступления в БАНК письменного уведомления АРЕНДАТОРОВ о получении от субъекта персональных данных отзыва согласия, а также при достижении вышеуказанных целей обработки персональных данных БАНК прекращает обработку персональных данных и (или) уничтожает персональные данные в срок, установленный законодательством РФ.

4.4. Настоящим АРЕНДАТОРЫ подтверждают, что субъектам персональных данных известно о том, что:

- при отзыве ими согласия на обработку персональных данных БАНК вправе продолжить обработку персональных данных в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (с изменениями и дополнениями);

- требование об уничтожении не распространяется на персональные данные, для которых действующим законодательством РФ предусмотрена обязанность их хранения, в том числе после прекращения срока действия настоящего Договора.

4.5. Настоящим АРЕНДАТОРЫ уведомляют БАНК, что субъекты персональных данных просят не направлять в их адрес письменные уведомления об уничтожении персональных данных.

4.6. Настоящим АРЕНДАТОРЫ уведомляют БАНК о том, что указанные согласия субъектов персональных данных на обработку персональных данных действуют до достижения вышеуказанных целей обработки персональных данных субъектов или до истечения сроков хранения БАНКОМ соответствующей информации или документов, содержащих персональные данные субъектов.

4.7. Настоящим АРЕНДАТОРЫ подтверждают, что согласия на обработку персональных данных даны субъектами персональных данных свободно, их волей и в их интересах.

4.8. Настоящим БАНК подтверждает, что обязуется соблюдать конфиденциальность персональных данных и обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке, а также принимать необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

4.9. Настоящее Подтверждение действует в течение всего срока действия настоящего Договора или до истечения сроков хранения БАНКОМ соответствующей информации или документов, содержащих персональные данные субъектов персональных данных.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОСТУПА К ИБС

5.1. В настоящем разделе настоящего Договора абзацы, которые начинаются с символа □ и не содержат в нем отметку в виде крестика или галочки **считаются ненаписанными**.

5.2. Прием нижеуказанных документов осуществляется в рабочие дни с 9-00 до 20-00 часов.

5.3. При наличии признаков несоответствия нижеуказанных документов условиям настоящего Договора, БАНКОМ проводится дополнительная проверка представленных документов. Указанная проверка осуществляется в рабочие дни БАНКА с понедельника по четверг – с 09.00 до 17.00 часов, в пятницу – с 09.00 до 16.00 часов. В предпраздничные дни режим работы БАНКА сокращается на 1 (Один) час.

Информация о режиме работы БАНКА (в т.ч. в праздничные дни января календарного года), о продолжительности времени обслуживания клиентов в рабочие дни БАНКА, а также информация об изменениях в режиме работы БАНКА, времени обслуживания клиентов в рабочие дни БАНКА размещается на официальном сайте БАНКА в сети Интернет по адресу www.gorbank.spb.ru.

БАНК не несет ответственность за достоверность и подлинность документов, предоставленных на проверку.

5.4. Права АРЕНДАТОРА(-ОВ) по настоящему Договору переходят:

ОТ	К
<i>(указывае(-ю)тся Ф.И.О. арендатора(-ов))</i>	

с момента предоставления в БАНК нижеуказанных документов в отношении:

Объект недвижимости № 1

(указывается наименование объекта, доли в объекте, адрес объекта)

именуемого далее по тексту – «Объект недвижимости», а именно:

1)

Договора _____ в виде _____ <i>(указывается вид договора)</i>			Ф.И.О. и подпись лица, представившего документ в БАНК
<input type="checkbox"/> оригинала <input type="checkbox"/> нотариально заверенной копии	<input type="checkbox"/> простой письменной формы <input type="checkbox"/> нотариально удостоверенной формы	<input type="checkbox"/> без штампа о регистрации <input type="checkbox"/> со штампом о регистрации проставленным Росреестром <input type="checkbox"/> на бумажном носителе, тождественность которого электронному документу подтверждена нотариусом <input type="checkbox"/> на бумажном носителе, тождественность которого электронному документу подтверждена Сбербанком	

БАНК _____

АРЕНДАТОРЫ _____

<p>между (указываются данные физических и/или юридических лиц, между которыми заключен вышеуказанный Договор)</p> <p>_____</p> <p>(фамилия, имя, отчество)</p> <p>паспорт _____ № _____ выдан « _____ » _____ г., КП _____</p> <p>_____</p> <p>(полное и сокращенное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН)</p>	
--	--

или и

<p>Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на Объект недвижимости в виде:</p> <p><input type="checkbox"/> оригинала или</p> <p><input type="checkbox"/> нотариально заверенной копии</p> <p><input type="checkbox"/> документа на бумажном носителе, тождественность которого электронному документу подтверждена нотариусом</p> <p><input type="checkbox"/> документа на бумажном носителе, тождественность которого электронному документу подтверждена Сбербанком</p>	<p>Ф.И.О. и подпись лица, представившего документ в БАНК</p>
<p>на имя (указываются данные физических и/или юридических лиц)</p> <p>_____</p> <p>(фамилия, имя, отчество)</p> <p>паспорт _____ № _____ выдан « _____ » _____ г., КП _____</p> <p>СНИЛС _____</p> <p>_____</p> <p>(полное и сокращенное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН)</p>	

2)

<p>Справки о регистрации по месту жительства, свидетельствующей об отсутствии:</p> <p><input type="checkbox"/> зарегистрированных лиц на Объекте недвижимости</p> <p><input type="checkbox"/> регистрации на Объекте недвижимости у следующих лиц:</p> <p>_____</p> <p>(фамилия, имя, отчество)</p>	<p>Ф.И.О. и подпись лица, представившего документ в БАНК</p>

3)

<p>Акта приема-передачи Объекта недвижимости в виде:</p> <p><input type="checkbox"/> оригинала</p> <p><input type="checkbox"/> нотариально заверенной копии</p>	<p>Ф.И.О. и подпись лица, представившего документ в БАНК</p>
<p>между (заполняется по желанию)</p> <p>_____</p> <p>(фамилия, имя, отчество)</p> <p>паспорт _____ № _____ выдан « _____ » _____ г., КП _____</p> <p>_____</p>	

БАНК _____

АРЕНДАТОРЫ _____

(полное и сокращенное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН)

5.5. Права АРЕНДАТОРА(-ОВ) по настоящему Договору переходят:

ОТ	К
<i>(указывае(-ю)тся Ф.И.О. арендатора(-ов))</i>	

в случае, если:

Объект недвижимости № 1

1)

в срок по «___» _____ 20__ г. включительно в БАНК не будет представлен Договор БЕЗ ШТАМПА о регистрации в виде:		Дата, Ф.И.О. и подпись лица, представившего документ в БАНК
<input type="checkbox"/> оригинала <input type="checkbox"/> нотариально заверенной копии	<input type="checkbox"/> простой письменной формы <input type="checkbox"/> нотариально удостоверенной формы	
<input type="checkbox"/> указанный в подпункте 1 п. 5.4. настоящего Договора	или	<input type="checkbox"/> _____ <i>(указывается вид договора)</i> <i>между (указываются данные физических и/или юридических лиц, между которыми заключен Договор)</i> _____ <i>(фамилия, имя, отчество)</i> <i>паспорт _____ № _____ выдан «___» _____ г., КП _____</i> _____ <i>(полное и сокращенное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН)</i>

2)

с момента предоставления в БАНК уведомления регистрирующего органа об отказе в регистрации права собственности на Объект недвижимости № 1, указанный в п. 5.4. настоящего Договора, в виде:		Дата, Ф.И.О. и подпись лица, представившего документ в БАНК
<input type="checkbox"/> оригинала	или <input type="checkbox"/> документа на бумажном носителе, тождественность которого электронному документу подтверждена нотариусом	
<input type="checkbox"/> нотариально заверенной копии		

5.6. Документы на проверку передаются (заполняется по желанию):

по Объекту недвижимости № 1

БАНК _____

АРЕНДАТОРЫ _____

(фамилия, имя, отчество)

паспорт № _____ выдан « _____ » _____ г., КП _____

и или

(фамилия, имя, отчество)

паспорт № _____ выдан « _____ » _____ г., КП _____

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Подписывая настоящий Договор, АРЕНДАТОРЫ подтверждают, что ознакомлены и согласны с Общими условиями и Тарифами БАНКА, действующими на дату заключения настоящего Договора.

6.2. АРЕНДАТОРЫ выражают свое согласие с тем, что БАНК вправе в одностороннем порядке вносить изменения и дополнения в Общие условия и/или Тарифы БАНКА в порядке, установленном в Главе 1 и Главе 6 Общих условий соответственно.

6.3. АРЕНДАТОРЫ подтверждают, что ознакомлены с Паспортом продукта «Аренда банковской ячейки» в редакции, размещенной на дату заключения настоящего Договора на официальном сайте Банка в сети Интернет по адресу www.gorbank.spb.ru.

6.4. АРЕНДАТОРЫ подтверждают полноту, точность и достоверность сведений и информации, представленных для идентификации их личностей.

6.5. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

6.6. Настоящий Договор составлен в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится в БАНКЕ, а остальные передаются АРЕНДАТОРАМ – по одному экземпляру каждому.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

БАНК:

Акционерное общество «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ БАНК» (АО «ГОРБАНК»)

Адрес местонахождения и почтовый адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, дом 15, литер А; кор/счет № 30101810200000000814 в Северо-Западном ГУ Банка России, БИК 044030814, ИНН/КПП 7831001239/784101001, ОГРН 1027800000348. Контактный телефон: +7 (812) 449-95-85.

_____ / _____

АРЕНДАТОРЫ:

_____ (_____)

_____ (_____)

_____ (_____)

ОТМЕТКА О ПРИЕМЕ-ПЕРЕДАЧЕ ИБС В АРЕНДУ:

ИБС передан в надлежащем состоянии (без внешних дефектов и недостатков) с исправным замком и удовлетворяет моему требованию как АРЕНДАТОРА. Ключ от ИБС передан в исправном состоянии, пригодном для открытия и закрытия ИБС.

БАНК _____

АРЕНДАТОРЫ _____

_____ (_____)
подпись Ф.И.О. Арендатора, принявшего ИБС и ключ

« ____ » _____ 20__ г.

ОТМЕТКА О ПРИЕМЕ-ПЕРЕДАЧЕ ИБС ПО ОКОНЧАНИИ СРОКА АРЕНДЫ:

ИБС передан в надлежащем состоянии (без внешних дефектов и недостатков), с исправным замком и удовлетворяет требованиям БАНКА. Ключ от ИБС передан в исправном состоянии, пригодном для открытия и закрытия ИБС.

_____ (_____)
подпись Ф.И.О. Арендатора, передавшего ИБС и ключ

« ____ » _____ 20__ г.